

Art der baulichen Nutzung (§ 5 (2) Nr. 1 BauGB)

- W** Wohnbaufläche
- M** Gemischte Baufläche
- G** Gewerbliche Baufläche
- Sonderbaufläche**
- WIS** Wassersport
- WE** Windenergie
- PS** Pflege- und Senioreneinrichtung
- H** Häfen
- PS** Pflege- und Senioreneinrichtung

Einrichtung und Anlagen zur Versorgung mit Gas und Dienstleistungen (§ 9 (2) Nr. 2 BauGB)

Fläche für den Gemeinbedarf
Zweckbestimmung:

- Öffentliche Verwaltungen
- Schule Kindergarten
- Kirchen und kirchlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Sozialen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Gesundheitlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Kulturellen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Sportlichen Zwecken dienende Gebäude und Sportanlagen
- Ferienwehrr
- Spielflächen
- Jugendhaus
- Hallenbad
- Berufshof

Flächen für den überörtlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrswege (§ 9 (2) Nr. 3 BauGB)

- Überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstraßen
- Gegenseitigen Straßen für Fußgänger und Radfahrer
- Bahnstrecke
- Bahnübergang

Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserentsorgung sowie für Anlagen (§ 9 (2) Nr. 4 BauGB)

- Fläche für Versorgungsanlagen
- Zweckbestimmung:
- Elektrizität

Hausenergie- und Hausabwasseranlagen (§ 9 (2) Nr. 4 § 9 (1) Nr. 13 BauGB)

- oberirdische Leitungen
- Zweckbestimmung:
- Elektrizität
- unterirdische Leitungen
- Zweckbestimmung:
- Gas
- Wasser

Wasserrichtungen und Flächen für die Wasserversorgung, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses (§ 9 (2) Nr. 7 BauGB)

- Wasserrichtungen
- Häfen
- Sportboothäfen
- Flächen für die Wasserversorgung, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses
- Dach
- Überschwermetalle
- geteilt

Flächen für die Landwirtschaft (§ 9 (2) Nr. 9 BauGB)

- Flächen für die Landwirtschaft
- Gartenflächen
- Zweckbestimmung:
- Parkanlage
- Dauerkulturland
- Sportplatz
- Spielfeld
- Friedhof

Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft (§ 9 (2) Nr. 10 BauGB)

- Flächen für die Landwirtschaft
- Übergang von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft
- Nutzungsregeln (§ 9 (4), § 9 (6) BauGB)
- Schutzgebiet
- Zweckbestimmung:
- Landesschutzgebiet

Umsatzsteuer

100m 500m

Präambel

Flächennutzungsplan der Gemeinde Lemwerder

Präambel

Art der baulichen Nutzung (§ 5 (2) Nr. 1 BauGB)

Wohnbaufläche

Gewerbliche Baufläche

Sonderbaufläche

Wassersport

Windenergie

Pflege- und Senioreneinrichtung

Häfen

Einrichtung und Anlagen zur Versorgung mit Gas und Dienstleistungen (§ 9 (2) Nr. 2 BauGB)

Fläche für den Gemeinbedarf

Öffentliche Verwaltungen

Schule Kindergarten

Planzeichenerklärung

PlanV 90/ BauNVO 90

Art der baulichen Nutzung (§ 5 (2) Nr. 1 BauGB)

Wohnbaufläche

Gewerbliche Baufläche

Sonderbaufläche

Wassersport

Windenergie

Pflege- und Senioreneinrichtung

Häfen

Einrichtung und Anlagen zur Versorgung mit Gas und Dienstleistungen (§ 9 (2) Nr. 2 BauGB)

Fläche für den Gemeinbedarf

Öffentliche Verwaltungen

Schule Kindergarten

Kirchen und kirchlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen

Planzeichenerklärung

PlanV 90/ BauNVO 90

Art der baulichen Nutzung (§ 5 (2) Nr. 1 BauGB)

Wohnbaufläche

Gewerbliche Baufläche

Sonderbaufläche

Wassersport

Windenergie

Pflege- und Senioreneinrichtung

Häfen

Einrichtung und Anlagen zur Versorgung mit Gas und Dienstleistungen (§ 9 (2) Nr. 2 BauGB)

Fläche für den Gemeinbedarf

Öffentliche Verwaltungen

Schule Kindergarten

Kirchen und kirchlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen

Planzeichenerklärung

PlanV 90/ BauNVO 90

Art der baulichen Nutzung (§ 5 (2) Nr. 1 BauGB)

Wohnbaufläche

Gewerbliche Baufläche

Sonderbaufläche

Wassersport

Windenergie

Pflege- und Senioreneinrichtung

Häfen

Einrichtung und Anlagen zur Versorgung mit Gas und Dienstleistungen (§ 9 (2) Nr. 2 BauGB)

Fläche für den Gemeinbedarf

Öffentliche Verwaltungen

Schule Kindergarten

Kirchen und kirchlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen

Planzeichenerklärung

PlanV 90/ BauNVO 90

Art der baulichen Nutzung (§ 5 (2) Nr. 1 BauGB)

Wohnbaufläche

Gewerbliche Baufläche

Sonderbaufläche

Wassersport

Windenergie

Pflege- und Senioreneinrichtung

Häfen

Einrichtung und Anlagen zur Versorgung mit Gas und Dienstleistungen (§ 9 (2) Nr. 2 BauGB)

Fläche für den Gemeinbedarf

Öffentliche Verwaltungen

Schule Kindergarten

Kirchen und kirchlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen

Planzeichenerklärung

PlanV 90/ BauNVO 90

Art der baulichen Nutzung (§ 5 (2) Nr. 1 BauGB)

Wohnbaufläche

Gewerbliche Baufläche

Sonderbaufläche

Wassersport

Windenergie

Pflege- und Senioreneinrichtung

Häfen

Einrichtung und Anlagen zur Versorgung mit Gas und Dienstleistungen (§ 9 (2) Nr. 2 BauGB)

Fläche für den Gemeinbedarf

Öffentliche Verwaltungen

Schule Kindergarten

Kirchen und kirchlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen

Planzeichenerklärung

PlanV 90/ BauNVO 90

Art der baulichen Nutzung (§ 5 (2) Nr. 1 BauGB)

Wohnbaufläche

Gewerbliche Baufläche

Sonderbaufläche

Wassersport

Windenergie

Pflege- und Senioreneinrichtung

Häfen

Einrichtung und Anlagen zur Versorgung mit Gas und Dienstleistungen (§ 9 (2) Nr. 2 BauGB)

Fläche für den Gemeinbedarf

Öffentliche Verwaltungen

Schule Kindergarten

Kirchen und kirchlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen

Planzeichenerklärung

PlanV 90/ BauNVO 90

Art der baulichen Nutzung (§ 5 (2) Nr. 1 BauGB)

Wohnbaufläche

Gewerbliche Baufläche

Sonderbaufläche

Wassersport

Windenergie

Pflege- und Senioreneinrichtung

Häfen

Einrichtung und Anlagen zur Versorgung mit Gas und Dienstleistungen (§ 9 (2) Nr. 2 BauGB)

Fläche für den Gemeinbedarf

Öffentliche Verwaltungen

Schule Kindergarten

Kirchen und kirchlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen

Planzeichenerklärung

PlanV 90/ BauNVO 90

Art der baulichen Nutzung (§ 5 (2) Nr. 1 BauGB)

Wohnbaufläche

Gewerbliche Baufläche

Sonderbaufläche

Wassersport

Windenergie

Pflege- und Senioreneinrichtung

Häfen

Einrichtung und Anlagen zur Versorgung mit Gas und Dienstleistungen (§ 9 (2) Nr. 2 BauGB)

Fläche für den Gemeinbedarf

Öffentliche Verwaltungen

Schule Kindergarten

Kirchen und kirchlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen

Planzeichenerklärung

PlanV 90/ BauNVO 90

Art der baulichen Nutzung (§ 5 (2) Nr. 1 BauGB)

Wohnbaufläche

Gewerbliche Baufläche

Sonderbaufläche

Wassersport

Windenergie

Pflege- und Senioreneinrichtung

Häfen

Einrichtung und Anlagen zur Versorgung mit Gas und Dienstleistungen (§ 9 (2) Nr. 2 BauGB)

Fläche für den Gemeinbedarf

Öffentliche Verwaltungen

Schule Kindergarten

Kirchen und kirchlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen

Planzeichenerklärung

PlanV 90/ BauNVO 90

Art der baulichen Nutzung (§ 5 (2) Nr. 1 BauGB)

Wohnbaufläche

Gewerbliche Baufläche

Sonderbaufläche

Wassersport

Windenergie

Pflege- und Senioreneinrichtung

Häfen

Einrichtung und Anlagen zur Versorgung mit Gas und Dienstleistungen (§ 9 (2) Nr. 2 BauGB)

Fläche für den Gemeinbedarf

Öffentliche Verwaltungen

Schule Kindergarten

Kirchen und kirchlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen

Planzeichenerklärung

PlanV 90/ BauNVO 90

Art der baulichen Nutzung (§ 5 (2) Nr. 1 BauGB)

Wohnbaufläche

Gewerbliche Baufläche

Sonderbaufläche

Wassersport

Windenergie

Pflege- und Senioreneinrichtung

Häfen

Einrichtung und Anlagen zur Versorgung mit Gas und Dienstleistungen (§ 9 (2) Nr. 2 BauGB)

Fläche für den Gemeinbedarf

Öffentliche Verwaltungen

Schule Kindergarten

Kirchen und kirchlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen

Planzeichenerklärung

PlanV 90/ BauNVO 90

Art der baulichen Nutzung (§ 5 (2) Nr. 1 BauGB)

Wohnbaufläche

Gewerbliche Baufläche

Sonderbaufläche

Wassersport

Windenergie

Pflege- und Senioreneinrichtung

Häfen

Einrichtung und Anlagen zur Versorgung mit Gas und Dienstleistungen (§ 9 (2) Nr. 2 BauGB)

Fläche für den Gemeinbedarf

Öffentliche Verwaltungen

Schule Kindergarten

Kirchen und kirchlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen

Planzeichenerklärung

PlanV 90/ BauNVO 90

Art der baulichen Nutzung (§ 5 (2) Nr. 1 BauGB)

Wohnbaufläche

Gewerbliche Baufläche

Sonderbaufläche

Wassersport

Windenergie

Pflege- und Senioreneinrichtung

Häfen

Einrichtung und Anlagen zur Versorgung mit Gas und Dienstleistungen (§ 9 (2) Nr. 2 BauGB)

Fläche für den Gemeinbedarf

Öffentliche Verwaltungen

Schule Kindergarten

Kirchen und kirchlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen

Planzeichenerklärung

PlanV 90/ BauNVO 90

Art der baulichen Nutzung (§ 5 (2) Nr. 1 BauGB)

Wohnbaufläche

Gewerbliche Baufläche

Sonderbaufläche

Wassersport

Windenergie

Pflege- und Senioreneinrichtung

Häfen

Einrichtung und Anlagen zur Versorgung mit Gas und Dienstleistungen (§ 9 (2) Nr. 2 BauGB)

Fläche für den Gemeinbedarf

Öffentliche Verwaltungen

Schule Kindergarten

Kirchen und kirchlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen

Planzeichenerklärung

PlanV 90/ BauNVO 90

Art der baulichen Nutzung (§ 5 (2) Nr. 1 BauGB)

Wohnbaufläche

Gewerbliche Baufläche

Sonderbaufläche

Wassersport

Windenergie

Pflege- und Senioreneinrichtung

Häfen

Einrichtung und Anlagen zur Versorgung mit Gas und Dienstleistungen (§ 9 (2) Nr. 2 BauGB)

Fläche für den Gemeinbedarf

Öffentliche Verwaltungen

Schule Kindergarten

Kirchen und kirchlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen

Planzeichenerklärung

PlanV 90/ BauNVO 90

Art der baulichen Nutzung (§ 5 (2) Nr. 1 BauGB)

Wohnbaufläche

Gewerbliche Baufläche

Sonderbaufläche

Wassersport

Windenergie

Pflege- und Senioreneinrichtung

Häfen

Einrichtung und Anlagen zur Versorgung mit Gas und Dienstleistungen (§ 9 (2) Nr. 2 BauGB)

Fläche